Founders Bank SA
Bahnhofstrasse 4
6431 Schwyz

+41 58 442 42 00
bank@foundersbank.ch
foundersbank.ch

Addendum Entrata / Uscita di un locatario

1. Informazioni sulla cosa locata

Via/no		NPA/luogo	
Tipo di cosa locata		No di riferimento	
Inizio della locazione		Garanzia di locazione	

2. Entrata / Uscita

Locatario uscente ☐ Signora ☐ Signor

Cognome		Nome	

Nuovo locatario ☐ Signora ☐ Signor

Cognome		Nome	
Nazionalità		Data di nascita	
Via/no		NPA/luogo	
Telefono			

3. Istruzioni per la corrispondenza

Lingua per la corrispondenza: ☐ Tedesco ☐ Francese ☐ Italiano ☐ Inglese

Invio conferma di apertura

☐ E-mail esistente dell'locatario principale

☐ Nuovo e-mail

Con la trasmissione tramite e-mail, il titolare del conto accetta le norme e i rischi connessi, come indicato nel modulo **Trasmissione di ordini tramite e-mail e telefono.**

4. Trasmissione avviso di accredito

Die Founders Bank SA è autorizzata a inviare tramite e-mail al locatore o all'amministratore una copia dell'avviso di accredito che confermi la ricezione del versamento della garanzia di locazione all'indirizzo e-mail indicato di seguito.

Nota: se il locatore è rappresentato da un amministratore, l'avviso di accredito viene trasmesso a quest'ultimo.

5. Locatore/proprietario

☐ Signora ☐ Signor ☐ Società

Cognome / nome società		Nome	
Via/no		NPA/luogo	
Telefono		E-mail	

Founders Bank SA
Bahnhofstrasse 4
6431 Schwyz

+41 58 442 42 00
bank@foundersbank.ch
foundersbank.ch

Rappresentato da un amministratore

Nome dell'amministratore		Via/no	
NPA/luogo		Telefono	
E-mail			

Il titolare conferma di aver letto e accettato i presenti termini e condizioni.

Disposizioni generali

Le parti di cui sopra incaricano Founders Banca SA (di seguito denominata «Banca») di aprire un conto deposito per la garanzia di locazione a nome degli stessi, ai sensi dell'art. 257e CO. Le parti dichiarano di aver ricevuto le condizioni generali di Founders Banca SA e di riconoscerle per tutti i rapporti con la Banca. Tutti i rapporti giuridici tra le parti sono disciplinati dal diritto svizzero. Il luogo di adempimento e di recupero crediti per le parti con domicilio/sede legale all'estero è Svitto. Il foro competente esclusivo per tutti i tipi di procedimento è Svitto o il domicilio/la sede legale della parte convenuta. Restano riservate le responsabilità obbligatorie previste dalla legge.

Locatario/titolare del conto

Luogo

Locatario esistente 1

Locatario esistente 2

Luogo

Locatario uscente

Nuovo locatario

Luogo

Firma locatore/amministratore