

Conto deposito per la garanzia di locazione

1. Informazioni sulla cosa locata

Via/n°		NPA/luogo	
Tipo di cosa locata		N° di riferimento	
Inizio della locazione		Garanzia di locazione	

2. Informazioni sul locatario (titolare del conto)

Locatario 1

	☐ Sig.	☐ Sig.ra	☐ Società	
Cognome/ nome società				Nome
Nazionalità/ stato di sede				Data di nascita/ fondazione
Via/N°				NPA/Luogo
Telefono				

Locatario 2

	☐ Sig.	☐ Sig.ra	☐ Società	
Cognome/ nome società				Nome
Nazionalità/ stato di sede				Data di nascita/ fondazione
Via/N°				NPA/Luogo
Telefono				

3. Istruzioni per la corrispondenza

Lingua per la corrispondenza: ☐ Tedesco ☐ Francese ☐ Italiano ☐ Inglese

Invio conferma di apertura

Il titolare del conto desidera la trasmissione della conferma di apertura al seguente indirizzo e-mail del **locatario principale**:

E-mail

Con la trasmissione tramite e-mail, il titolare del conto accetta le norme e i rischi connessi, come indicato nel modulo **Trasmissione di ordini tramite e-mail e telefono**.

4. Trasmissione avviso di accredito

Founders Banca SA è autorizzata a inviare tramite e-mail al locatore o all'amministratore una copia dell'avviso di accredito che confermi la ricezione del versamento della garanzia di locazione all'indirizzo e-mail indicato di seguito.

Nota: se il locatore è rappresentato da un amministratore, l'avviso di accredito viene trasmesso a quest'ultimo.

5. Lessor / owner

	☐ Sig.	☐ Sig.ra	☐ Società		
Cognome/ nome società				Nome	
Via/N°				NPA/Luogo	
Telefono				E-mail	

Rappresentato da un amministratore

Nome dell'amministratore			
Via/N°		NPA/Luogo	
Telefono		E-mail	

Il titolare conferma di aver letto e accettato i presenti termini e condizioni.

Disposizioni generali

Le parti di cui sopra incaricano Founders Banca SA (di seguito denominata «Banca») di aprire un conto deposito per la garanzia di locazione a nome degli stessi, ai sensi dell'art. 257e CO. Le parti confermano di aver letto e di accettare le condizioni generali, che possono essere consultate all'indirizzo www.foundersbank.ch. Tutti i rapporti giuridici tra le parti sono disciplinati dal diritto svizzero. Il luogo di adempimento e di recupero crediti per le parti con domicilio/sede legale all'estero è Svitto. Il foro competente esclusivo per tutti i tipi di procedimento è Svitto o il domicilio/la sede legale della parte convenuta. Restano riservate le responsabilità obbligatorie previste dalla legge.

Firme

Luogo/data	Firma locatario 1
	Firma locatario 2
Luogo/data	Firma locatore/amministratore